

Gebouwenverzekering bij Achmea, BGV 05 Gebouwenverzekering

Artikel 12 | Omvang van de dekking

12.1 Verzekerde gevaren

Verzekerd is plotselinge en onvoorziene ontstane schade aan of verlies van verzekerde gebouwen zoals in het polisblad omschreven door de in artikel 12.1.2 t/m 12.4 genoemde gevaren en gebeurtenissen ongeacht of dit is veroorzaakt door de aard of een gebrek van die gebouwen. Een en ander onverminderd het bepaalde in Rubriek 1 omtrent algemene uitsluitingen.

12.1.2 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Derhalve is onder andere geen brand:

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Wel verzekerd is schade aan aanrechtbladen en vloeren door schroeien, zengen en smelten als gevolg van hitte-uitstraling van een ander brandend, gloeiend of heet voorwerp of als gevolg van de aanraking daarmee.

12.1.3 Ontploffing

Een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende. Als de ontploffing ontstaan is:

- binnen een - al dan niet gesloten - vat dan moet:
- een opening in de wand van het vat ontstaan zijn door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen

en

- door die opening moet de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk geworden zijn.

Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.

- buiten een vat dan moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

Onder ontploffing wordt niet verstaan: implosie.

12.1.4 Lucht - en ruimtevaartuigen

Het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, of een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

12.1.5 Blikseminslag

Directe inslag door atmosferische ontlading op de verzekerde gebouwen die zich bevinden op het adres zoals vermeld is in het polisblad. Hieronder wordt niet verstaan atmosferische ontlading zonder zichtbare sporen van directe inslag in of aan bedoelde zaken.

12.1.6 Overspanning/inductie

Het getroffen worden van elektrische en elektronische apparatuur en installaties, die tot de gebouwen behoren, door overspanning/inductie door bliksemontlading anders dan begrepen onder artikel 12.1.5.

12.1.7 Storm en hagel

Onder storm wordt verstaan een windsnelheid van ten minste 14 meter per seconde.

12.1.8 Luchtdruk

Als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht - en ruimtevaartuigen en het doorbreken van de geluidsbarrière.

12.1.9 Water, stoom, blusmiddel en neerslag

- a. water, stoom of blusmiddel, plotseling en onvoorzien gestroomd uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen, apparaten en installaties als gevolg van breuk, springen door vorst, verstopping of een ander plotseling optredend defect;
- b. water dat overloopt uit waterreservoirs waaronder badkuipen en wastafels;
- c. plotseling en onvoorzien binnengedrongen neerslag (regen, sneeuw, hagel, smeltwater), mits niet door openstaande ramen, deuren of luiken, tenzij een gedekt gevaar daarvan de oorzaak is;
- d. water uit aquaria en uit waterbedden door breuk of een defect daarvan.

In geval van a. is tevens verzekerd:

- bij breuk, springen door vorst of een ander plotseling optredend defect aan een leiding in het gebouw: de kosten van opsporing van breuk of defect en van het daarmee verband houdende breek - en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw. De dekking is uitsluitend van kracht indien er sprake is van gevolgschade aan:

- a. het verzekerde gebouw;
- b. de woningverbeteringen (indien dit is meeverzekerd);
- c. de inboedel van de bewoner.

- bij springen door vorst van leidingen, toestellen en sanitair van de waterleiding - en centrale verwarmingsinstallaties, sprinklers e.d. bovendien de kosten van herstel van beschadigde leidingen, de toestellen en het sanitair.

Onverminderd de in artikel 3 genoemde uitsluitingen is niet verzekerd:

- reparatiekosten van daken, dakgoten en regenafvoerpijpen
- schade tengevolge van constructiefouten;
- schade die het gevolg is van slecht onderhoud;

12.1.10 Diefstal van tot het gebouw behorende materialen

Zowel diefstal van tot het gebouw behorende materialen, als de beschadiging van het gebouw die daarvan het gevolg is.

12.1.11 Braak

Beschadiging tengevolge van inbraak of poging daartoe aan de verzekerde gebouwen. De dekking voor braakschade aan gebouwen geldt niet voor gebouwen of gedeelten daarvan, die buiten gebruik zijn gesteld.

12.1.12 Vandalisme

Nadat de dader het gebouw wederrechtelijk binnengedrongen is. De dekking geldt niet voor gebouwen of gedeelten daarvan, die buiten gebruik zijn gesteld.

12.1.13 Glasbreuk

Schade aan de verzekerde gebouwen die het gevolg is van glasbreuk. Het glas zelf, met uitzondering van spiegels en wandversieringen, is niet verzekerd.

12.1.14 Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgefallen of uitgestroomde lading.

12.1.15 Olie en andere vloeistoffen

Plotseling en onvoorzien gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verwarmings - of kookinstallaties of de daarbij behorende bovengrondse leidingen en tanks.

12.1.16 Rook en roet

Plotseling en onvoorzien uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmings - of kookinstallatie.

12.1.17 Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen en vlaggenmasten en/of het losraken van delen daarvan

Niet verzekerd is schade aan deze genoemde zaken, indien en voorzover die zaken de schade veroorzaakt hebben.

12.1.18 Kappen en snoeien van bomen

12.1.19 Relletjes en opstootjes

Incidentele collectieve geweldmanifestaties.

12.1.20 Paarden en vee

12.2 Gevolgschade

Met schade aan of verlies van de verzekerde gebouwen doordat deze zelf door het gevaar worden getroffen, wordt gelijkgesteld schade aan of verlies van deze en andere verzekerde zaken die daarvan het gevolg is.

12.3 Naburigheid

Schade aan verzekerde gebouwen of verlies daarvan is ook verzekerd als die schade of dat verlies veroorzaakt is, doordat niet-verzekerde zaken door een verzekerd gevaar getroffen zijn en de schade aan of het verlies van de verzekerde gebouwen het gevolg is.

12.4 Sneeuwdruk, wateraccumulatie

Verzekerd is schade aan het in de polis omschreven gebouw als gevolg van sneeuwdruk en wateraccumulatie. Onder sneeuwdruk wordt verstaan: druk die sneeuw en/ of ijs uitoefenen op de buitenkant van het gebouw. Onder wateraccumulatie wordt verstaan: druk die een opeenhoping van regen - en/of smeltwater uitoefent op het dak van het gebouw.